

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w 2017 r. położonych w miejscowości Stefankowice

Lp.	Numer	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Cena netto(zł)
1.	108/5	140 m ²	Działka gruntowa w centrum miejscowości, w szeregu działek garażowych, położona jako pierwsza od strony asfaltowej drogi powiatowej. Teren jest ogrodzony. Kształt działki zbliżony do foremnego prostokąta o wymiarach ok. 8,5 x 16 m. Oznaczenie klasyfikacji gruntu: Br-RI	1 300,-
	udział 1/6 w działce nr 108/9	1/6 z 250 m ²	sprzedawany łącznie z działką nr 108/5, (wewnętrzna droga dojazdowa). wraz z wbudowanymi elementami infrastruktury technicznej (zbiorniki nieczystości).	388,33 (1/6 z 2330,-zł)
2.	108/12	908 m ²	Działka gruntowa w centrum miejscowości, w szeregu działek ogrodowych (grunt klasy pierwszej), położona jako pierwsza od strony asfaltowej drogi powiatowej	8 450,00
	udział 1/3 w działce nr 108/11	1/3 z 391 m ²	sprzedawany łącznie z działką nr 108/12 (wewnętrzna droga dojazdowa).	1 213,33 (1/3 z 3640,-zł)
3.			Działka gruntowa niezabudowana, położona w centrum miejscowości,	

	108/13	908 m ²	dotychczas wykorzystywana jako ogród przydomowy. Istnieje możliwość zabudowy parterowej. Oznaczenie klasyfikacji gruntu- RI	8 450,00
	udział 1/3 w działce nr 108/11	1/3 z 391 m ²	Sprzedawany łącznie z działką nr 108/13 (wewnętrzna droga dojazdowa).	1 213,33 (1/3 z 3640,-zł)
4.	108/14	1044 m²	Działka budowlana o dobrej lokalizacji , przy przychodni lekarskiej, szkole podstawowej z punktem przedszkolnym, sklepie spożywczym, świetlicy, niedaleko przystanku PKS, parku podworskiego itd. Możliwość przyłączenia do sieci: wodociągowej i elektrycznej. Kształt zbliżony do foremnego prostokąta. Na działce jest wybudowany zbiornik wodny odkryty.	8 090,00
	udział 1/3 w działce nr 108/11	1/3 z 391 m ²	Działka nr 108/11 (wewnętrzna droga dojazdowa) stanowi bezpośrednie połączenie z asfaltową drogą powiatową trzech sąsiednich działek. Udział sprzedawany łącznie z działką nr 108/14.	1 213,33 (1/3 z 3640,-zł)

Uwaga: 1. - Sprzedawane działki powstały w wyniku podziału działki 108/1 okalającej plac garażowy oraz piętrowy budynek murowany mieszczący 4 lokale mieszkalne i filię przychodni NZOZ, w/g miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego-tereny zabudowy mieszkaniowej i letniskowej, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów usług zdrowia i opieki społecznej, położenie atrakcyjne w centrum miejscowości, przy asfaltowej drodze powiatowej. Teren ogrodzony.

2. - Forma sprzedaży: pierwszy przetarg ustny nieograniczony.

3. - Wymienione nieruchomości opisane są w księdze wieczystej nr KW ZA1H/00050742/9.

4. - Możliwość łącznego zakupu działek nr 108/11, 108/12, 108/13 i 108/14, stanowiących zwarty teren o powierzchni 0,3251 ha .

5. - Więcej informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Hrubieszowie pokój nr 9 lub pod numerem telefonu 84 6962024 wewn. 23 w godzinach pracy urzędu.